



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2026-04-23 kl 13:00
Plats	Sessionssalen, Rådhuset
Utses att justera	Shler Murad Bradostin (S) Lisbeth Persson-Ekström (SD)
Justeringen	2026-05-06
Protokollet omfattar	§85

Underskrifter Sekreterare

.....
Louise Lagerlund

Ordförande

.....
Carina Nilsson (S) §§
74-78, 84-86, 88-96

.....
Björn Gudmundsson
(S) §§ 79-81, del av 82,
87, Anja Nordberg Son

Justerande

.....
Shler Murad Bradostin
(S)

.....
Lisbeth Persson-
Ekström (SD)

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S)
 Magnus Olsson (SD)
 Nina Jakku (V)
 Andréas Schönström (S)
 Mohamed Yassin (MP)
 Anders Rubin (S)
 Roko Kursar (L)
 Carina Nilsson (S) (Ordförande)
 Kay Victorin (C)
 Sedat Arif (S)
 Anja Nordberg Sonesson (M) (Andre vice ordförande)
 Sofia Hedén (S)
 Tony Rahm (M)
 Anders Pripp (SD)
 Stefana Hoti (MP)
 Amani Loubani (S)
 Helena Nanne (M)
 Michael Hård af Segerstad (SD)
 Linda Eklund (L)
 Sadiye Altundal (V)
 Håkan Fäldt (M)
 Anton Sauer (C)
 Anders Skans (V)
 Shler Bradostin (S)
 Haqvin Svensson (M)
 Björn Gudmundsson (S) (Vice ordförande)
 Surra Al Sakban (MP)
 Sanna Axelsson (S)
 Malin Ahlström (M)
 Håkan Ask (SD)
 Linda Obiedzinski (M)
 Anfal Mahdi (V)
 Lisbeth Persson Ekström (SD)
 Jan Olsson (S)
 Helena Grahm (M)
 Susanne Jönsson (S)
 Anders Andersson (V)
 Dünder Güngör (S)
 Anders Olin (SD)
 Janne Grönholm (MP)
 Albin Schyllert (M)
 Anders Nilsson (S) ersätter Bengt-Göran Svensson (S)
 Marie Tanndal (S) ersätter Olga Krivtsova (S)
 Peter Johansson (S) ersätter Frida Trollmyr (S)
 Amanda Johannesson (S) ersätter Mubarik Abdirahman (S)
 Shaip Morina (S) ersätter Christina Wessling (S)
 Sven-Erik Rasmusson (S) ersätter Juan-Tadeo Espitia (S)
 Neziya Rahman (S) ersätter Arwin Sohrabi Nejad (S)
 Ingrid Gunnarson (M) ersätter Farishta Sulaiman (M)
 Mats Brogren (M) ersätter John Eklöf (M)
 Darko Simic (M) ersätter Nicola Rabi (M)
 Amanda Traneborn (M) ersätter John Roslund (-)

Jenny Bengtsson (SD) ersätter Rickard Åhman Persson (SD)
Stefan Claesson (SD) ersätter Lars-Johan Hallgren (SD)
Nichlas Holmgren Gellersten (SD) ersätter Jacqueline Maly (SD)
Eva Hallén (SD) ersätter Jörgen Grubb (SD)
Tobias Petersson (V) ersätter Showan Shattak (V)
Birgitta Ehlin (V) ersätter Lisa Stolpe (V)
Kerstin Håkansson (V) ersätter Boel Pettersson (V)
Ana Maria Stuparich-Clementi (V) ersätter Carin Gustafsson (V)
Joel Laguna Ascacivar (L) ersätter Sara Wettergren (L)

Ej tjänstgörande ersättare

Danica Srnic (M)
Patrick Angelin (SD)
Anna Ljunggren (MP)
Erik Hammarström (MP)
Martin Molin (C)
Ewa Langerbeck (C)

Övriga närvarande

Louise Lagerlund (stadsjurist)
Martin Ljungberg (nämndsekreterare)
Nicklas Löfström (nämndsekreterare)
Pamela Lindqvist (nämndsekreterare)
Isabelle Henningsson (nämndsekreterare)

§ 85 Näringslivsprogram för Malmö

STK-2026-314

Sammanfattning

I budget 2024 gav kommunfullmäktige kommunstyrelsen ett budgetuppdrag om att ta fram ett nytt näringslivsprogram för Malmö med fokus på en hållbar och inkluderande tillväxt. Förslag till näringslivsprogram remitterades brett under våren år 2025. Ärendet har därefter prövats av kommunfullmäktige som beslöt om återremiss. Stadskontoret har justerat och gjort förtydligande i föreliggande Näringslivsprogram, antagandehandling efter kommunfullmäktiges beslut.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Kommunfullmäktige antar Näringslivsprogram för Malmö.

Yrkanden m.m

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S), Stefana Hoti (MP), Anders Skans (V) och Roko Kursar (L) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Helena Nanne (M) och Magnus Olsson (SD) ändringsyrkar följande:

1. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att utveckla en sammanhållen ingång för företag till Malmö stad som omfattar rådgivning, tillståndprocesser, marktilldelning och kontakter kring kompetensförsörjning
2. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att säkerställa att relevanta tillståndsärenden kan sökas och följas i en samlad e-tjänst med tydliga tidslinjer och handläggningsstatus
3. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att utreda hur en handläggningsgaranti, med tyst godkännande om kommunen inte lever upp till garanti, kan införas
4. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att säkerställa att utbildning och certifiering i service, bemötande och förståelse för företagandets villkor genomförs för medarbetare som har återkommande kontakt med företag
5. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att införa en möjlighet för företagare att anmäla brister i handläggning och bemötande
6. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att genomföra en extern, oberoende och heltäckande mätning av företagsklimatet i Malmö
7. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att ta fram en tydligare och verklighetsförankrad beskrivning av Malmös utmaningar avseende företagsklimat, arbetslöshet och kompetensförsörjning
8. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att ta fram mätbara och uppföljningsbara delmål för perioden 2026 till 2029 avseende företagsklimat, handläggningstider, etableringsprocesser och näringslivsservice
9. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att ta fram en samlad strategi för kompetensförsörjning i samarbete med näringslivet, med särskilt fokus på matchning mot bristyrken, yrkesutbildningar och övergången mellan studier och arbete
10. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att etablera samverkansformer mellan kommunen och näringslivet i trygghetsfrågor

11. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att återinföra näringslivsrådet
12. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att genomföra en total översyn av alla lokala regelverk som påverkar företagare i syfte att förenkla
13. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att utreda hur konsekvensprövning av alla politiska beslut kan införas i syfte att granska hur besluten påverkar företagsklimatet

Anton Sauer (C) yrkar bifall till eget förslag till näringslivsprogram, bilaga 1, § 85.

Magnus Olsson (SD) ändringsyrkar att styckena under rubriken "2050 är Malmö är en klimatpositiv stad och global föregångare inom hållbarhet" i Näringslivsprogrammet stryks.

Magnus Olsson (SD) tilläggsyrkar att uppdra åt Stadskontoret att beakta remissvaren från näringslivet i det fortsatta arbetet med Malmös näringsliv.

Stefana Hoti (MP) och Roko Kursar (L) yrkar avslag på Helena Nannes (M), Anton Sauers (C) och Magnus Olssons (SD) yrkanden.

Under överläggningen i ärendet yttrar sig även Tony Rahm (M).

Beslutsgång

Kommunfullmäktige godkänner följande propositionsordning.

Ordföranden ställer först proposition på bifall mot avslag till Magnus Olssons (SD) ändringsförslag och finner att kommunfullmäktige beslutat att avslå ändringsyrkandet.

Ordföranden ställer därefter proposition på bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut mot bifall till Anton Sauers (C) förslag till beslut och finner att kommunfullmäktige beslutat att bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut.

Ordföranden ställer därefter proposition på bifall mot avslag till Helena Nannes (M) och Magnus Olssons (SD) tilläggsyrkanden och finner att kommunfullmäktige beslutat att avslå tilläggsyrkandena.

Ordföranden ställer slutligen proposition på bifall mot avslag till Magnus Olssons (SD) tilläggsyrkande och finner att kommunfullmäktige beslutat att avslå tilläggsyrkandet.

Reservationer och särskilda yttranden

Mot kommunfullmäktiges beslut har Håkan Fäldt (M) inkommit med en skriftlig reservation som samtliga ledamöter i Moderaterna ställer sig bakom. Den skriftliga reservationen intas som bilaga 2 § 85 till kommunfullmäktiges protokoll.

Mot kommunfullmäktiges beslut i ärendet anmäler Magnus Olsson (SD) gruppreservation som samtliga ledamöter i Sverigedemokraterna ställer sig bakom.

Mot kommunfullmäktiges beslut har Anton Sauer (C) inkommit med en skriftlig reservation som samtliga ledamöter i Centerpartiet ställer sig bakom. Den skriftliga reservationen intas som bilaga 3 § 85 till kommunfullmäktiges protokoll.

Beslutet skickas till

Alla remissinstanser

Stadskontoret, omvärld- och näringslivsavdelningen

Stadskontorets handläggare

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut och beslut KS 260401 §163 med skriftlig reservation (M), (SD) och (C) Näringslivsprogram för Malmö
- Förslag till beslut KSAU 260323 §208 med reservation (M) Näringslivsprogram för Malmö
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 260316 Näringslivsprogram för Malmö
- Näringslivsprogram för Malmö Antagandehandling 260316
- Bilaga till förslag till Näringslivsprogram för Malmö - bakgrundsmaterial
- Remissinstanser näringslivsprogrammet
- Sammanställning remissyttranden Näringslivsprogram för Malmö
- Arbetsmarknads- och socialnämnden beslut 250619 § 217
- Remissvar arbetsmarknads- och socialnämnden
- Beslut gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden 250613 § 96
- Remissvar Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden
- Fritidsnämnden beslut 250919 § 94
- Remissvar fritidsnämnden
- Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden beslut 250619 § 70
- Remissvar hälsa-, vård- och omsorgsnämnden
- Kulturnämnden beslut 250617 § 80
- Remissvar kulturnämnden
- Miljönämnden beslut 250612 § 114 Särskilt yttrande (V)
- Remissvar funktionsstödsnämnden
- Funktionsstödsnämnden beslut 250623 § 60
- Remissvar förskolenämnden
- Förskolenämnden beslut 250618 § 89
- Remissvar grundskolenämnden
- Grundskolenämndens beslut 250619 § 94 Särskilt yttrande (M) och (SD)
- Remissvar servicenämnden
- Remissvar miljönämnden
- Servicenämndens beslut 250617 § 67
- Remissvar stadsbyggnadsnämnden
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 250619 § 193 med Särskilt yttrande (M+C)
- Tekniska nämnden beslut 250616 § 146 Särskilt yttrande (SD) och (M)
- Remissvar tekniska nämnden
- Beslut Helsingborgs stad
- Beslut KF 260122 §7 med muntlig reservation (S), (L), (MP) och (V) Näringslivsprogram för Malmö
- Bromölla kommun avstår från att yttra sig
- Höganäs kommun beslut 250604 § 10
- Landskrona stad avstår från att yttra sig
- Lomma kommun beslut kommunstyrelsen 2500618 § 98
- Länsstyrelsen avstår från att yttra sig
- Remissvar Almi Skåne

- Trelleborgs kommun avstår från att yttra sig
- Svalövs kommun avstår från att yttra sig
- Remissvar TCO Skåne
- Remissvar Svenskt Näringsliv
- Bilaga till remissvar Svenskt Näringsliv - Utvärdering av Malmö stads företagsklimat
- Remissvar Svensk Handel
- Remissvar Sustainable Business Hub
- Remissvar Räddningstjänsten Syd AB
- Remissvar Region Skåne
- Remissvar Perstorps kommun
- Remissvar MKB Fastighets AB
- Remissvar MINC i Sverige AB
- Remissvar Malmö Universitet
- Remissvar Malmö Citysamverkan
- Remissvar Lunds kommun
- Remissvar LO Skåne
- Remissvar Kommunassurans Försäkring AB
- Remissvar Malmö Företagsgrupper
- Remissvar Höganäs kommun
- Remissvar Helsingborgs stad
- Remissvar Fastighetsägarna
- Remissvar Eslövs kommun
- Remissvar Centrala Sacorådet i Malmö stad
- Remissvar Boplats Syd AB
- Ärendet utgår KSAU 260316 §184 Näringslivsprogram för Malmö

NÄRINGSLIVSPROGRAM FÖR MALMÖ STAD

2026–2036

ETT FRIHETLIGT RAMVERK FÖR TILLVÄXT, ENTREPRENÖRSKAP OCH
KONKURRENSKRAFT

1. INLEDNING OCH VISION

Malmö stad står inför ett avgörande decennium. I en tid präglad av snabb teknologisk utveckling, global osäkerhet och skärpt regional konkurrens krävs ett tydligt och långsiktigt ledarskap. Detta näringslivsprogram utgör stadens strategiska färdplan för att under perioden 2026–2036 transformera Malmö till Sveriges mest dynamiska tillväxtmotor, stärka sin ställning i Öresundsregionen och bli en central nod i den nordeuropeiska gemenskapen.

Programmet markerar ett medvetet paradigmskifte i stadens näringslivspolitik. Vi lämnar en era av politisk detaljstyrning och selektiva branschsatningar. Istället skiftas fokus till att konsekvent utveckla frihetliga och generella ramvillkor som gynnar *samtliga* företagare, oavsett bransch, storlek eller geografisk placering inom kommunen.

1.1 Vision 2036

År 2036 är Malmö en stad där företagandet utgör samhällets blodomlopp. Målet är tydligt: Malmö ska erbjuda ett företagsklimat i världsklass. I denna vision betraktas myndighetsutövning inte som en kontrollfunktion utan som en service, trygghet är en garanterad självklarhet och kompetensförsörjningen säkras genom valfrihet och direkt marknadsrelevans.

1.2 Utgångspunkter

Programmet vilar på tre fundamentala principer:

1. **Möjliggörande:** Kommunens roll är att undanröja hinder, samt aktivt stimulera företagande och näringslivsutveckling.
 2. **Rättssäkerhet:** Förutsägbarhet och transparens ska präglade varje beslut.
 3. **Tillväxt:** Ekonomisk tillväxt är förutsättningen för en stark välfärd och social-, ekonomisk och ekologisk hållbarhet.
-

2. STRATEGISK ANALYS OCH NULÄGE (BASÅR 2026)

Vid programmets ikraftträdande befinner sig Malmö i ett paradoxalt och kritiskt läge. Staden besitter en enorm potential genom sin unga befolkning och geografiska närhet till Köpenhamn och kontinenten, men hämmas av strukturella systemfel.

2.1 Det relativa tappet

Trots goda förutsättningar underpresterar Malmö i nationella jämförelser. Staden rankas på plats 193 av 290 kommuner i Svenskt Näringslivs ranking av företagsklimatet . En djupare analys av denna placering avslöjar allvarliga brister inom områden som kommunen själv förfogar över:

- **Service och bemötande:** Här återfinns Malmö på plats 256 av 290, vilket indikerar en förvaltningskultur som inte prioriterar företagarens perspektiv .
- **Attityder:** Förtroendet mellan staden och näringslivet är skadat. Politikers attityder rankas på plats 269 och tjänstepersoners på plats 256 .

2.2 Systemfel som tillväxthinder

Analysen identifierar två akuta hot mot stadens långsiktiga konkurrenskraft:

1. **Otrygghet:** Malmö rankas på plats 279 av 290 gällande trygghet och brottslighet. Detta är inte enbart en social fråga utan ett direkt ekonomiskt hinder som avskräcker investeringar.
2. **Dysfunktionell arbetsmarknad:** Staden har landets näst högsta arbetslöshet på 12,7 % samtidigt som företag upplever kompetensbrist. Detta, i kombination med en omfattande svart ekonomi, snedvrider konkurrensen för seriösa företag .

Programmet syftar till att systematiskt åtgärda dessa brister under en tioårsperiod .

3. STRATEGISKT OMRÅDE 1: REVOLUTION I MYNDIGHETSUTÖVNING OCH SERVICE

Malmö stad ska genomgå en kulturförändring från kontrollinstans till möjliggörande partner. Varje kontakt med staden ska präglas av en positiv servicekultur där målet alltid är att hitta lösningar inom ramen för gällande lagstiftning.

3.1 Implementering av Rättviksmodellen

För att öka effektiviteten och stärka förtroendet införs "Rättviksmodellen" fullt ut i hela kommunkoncernen.

- **Efterhandsfakturerings:** Inga tillsynsavgifter ska faktureras i förskott baserat på schabloner. Fakturerings sker uteslutande i efterskott för faktiskt utförd tillsynstid .
- **Ekonomiska incitament:** Denna modell skapar en direkt ekonomisk vinst för skötsamma företag (kortare tillsynstid ger lägre avgift) och tvingar kommunens förvaltningar till ökad effektivitet då ineffektiv tid inte kan debiteras.

3.2 "En väg in" – Digital och fysisk samordning

Fragmenteringen av kommunens tjänster ska upphöra.

- **Digital plattform:** "Företagets Mina Sidor" etableras som en heltäckande portal där företagaren ser status på alla sina ärenden (bygglov, serveringstillstånd, markanvisning) i realtid med tydliga tidslinjer. För att säkerställa högsta tekniska standard och kostnadseffektivitet ska staden i första hand upphandla marknadsledande lösningar eller integrera redan fungerande externa tjänster framför egen utveckling.
- **Skalbart lotsstöd:** Företagslotsarnas uppdrag breddas till att omfatta stöd för hela näringslivets bredd. För små och medelstora företag (SMF) ska lotsen fungera som en aktiv vägledare genom den kommunala beslutsprocessen för att minimera administrativa trösklar vid nystart och expansion.
- **Beslutskraftig samordning:** Vid komplexa ärenden som berör flera fackförvaltningar ges lotsen ett förstärkt mandat att proaktivt driva processen framåt. Syftet är att korta ledtiderna, eliminera motstridiga besked från olika myndighetsutövare och skapa en total förutsägbarhet för investeraren.

3.3 Servicegarantier med ekonomisk konsekvens

Staden inför skarpa servicegarantier. Om lagstadgade eller av kommunen utlovade handläggningstider överskrids ska avgiften reduceras stegvis eller slopas helt ("pengarna tillbaka"). Detta införs för att skapa ett tydligt internt tryck på att hålla ledtider.

3.4 Företagskonsekvensbeskrivning i stadsplaneringen

För att säkerställa att stadens fysiska utveckling inte sker på bekostnad av befintliga verksamheters driftvillkor, ska hänsynen till näringslivet integreras tidigt i alla planeringsprocesser.

- **Tvingande konsekvensanalys:** Vid framtagande av detaljplaner, trafikomläggningar eller infrastrukturprojekt ska en specifik "företagskonsekvensbeskrivning" upprättas. Denna ska analysera hur förslagen påverkar lokala företags logistik, kundflöden och tillgänglighet, exempelvis tillgång till garage och lastplatser.
- **Logistik- och tillgänglighetsgaranti:** Vid förändringar i kollektivtrafiknätet eller gaturummet ska tekniska nämnden och stadsbyggnadsnämnden säkerställa att befintliga företags kritiska infrastruktur bibehålls eller ersätts med likvärdiga lösningar för att undvika driftstörningar.

- **Tidig dialog:** Innan beslut tas om fysiska förändringar som påverkar ett näringslivskluster ska berörda företag inbjudas till samråd i ett skede där deras synpunkter fortfarande kan påverka utformningen, i syfte att hitta lösningar som förenar stadens utveckling med företagets behov.

Målandikatorer och KPI:er för 2036:

- Ranking Service & Bemötande: Topp 30 (från plats 256) .
- Nöjd-Kund-Index (NKI): > 82 .
- Andel efterhandsfakturerad tillsyn: 100 % .

4. STRATEGISKT OMRÅDE 2: TRYGGHET SOM FUNDAMENTAL TILLVÄXTFAKTOR

Brottslighet är idag ett av Malmöföretagens största tillväxthinder. Utan fysisk säkerhet och rättvis konkurrens kan ingen fri marknad blomstra. Staden ska ta ett utökat ansvar för den situationella preventionen.

4.1 Trygghetspaket för näringslivet

- **Certifiering av företagsområden:** I nära samarbete med Polismyndigheten och fastighetsägare ska staden systematiskt trygghetscertifiera industri- och verksamhetsområden. Åtgärderna inkluderar förstärkt belysning, kameraövervakning, rondering och "Crime Prevention Through Environmental Design" (CPTED) .
- **Nolltolerans mot mängdbrott:** Staden ska genom samverkansavtal med polisen verka för en prioritering av inbrott, skadegörelse och stölder mot näringslivet. Dessa brott får inte avskrivas rutinmässigt då de eroderar lönsamheten för småföretagare.

4.2 Bekämpning av osund konkurrens

Malmö stad ska vara en garant för rättvis konkurrens. Staden ska särskilt fokusera på att motverka välfärds kriminalitet och systemexploatering, såsom arbetslivskriminalitet och svartarbete, då dessa dränerar det allmänna på resurser och slår ut seriösa lokala företag

- **Skärpta upphandlingskrav:** Kommunen ska radikalt öka kontrollfrekvensen vid upphandling och tillståndsgivning. Syftet är att säkerställa att inte en enda skattekrona går till oseriösa aktörer eller företag med koppling till organiserad brottslighet .
- **Myndighetssamverkan:** En permanent arbetsgrupp (Miljöförvaltning, Skatteverket, Polis, Räddningstjänst) inrättas för att genomföra gemensamma tillslag mot verksamheter som snedvrider konkurrensen.

Målbildikatorer och KPI:er för 2036:

- Ranking Brott & Otrygghet: Topp 50 (från plats 279) .
 - Andel företag utsatta för brott: < 10 % .
 - Antal trygghetscertifierade områden: Samtliga stora verksamhetsområden .
-

5. STRATEGISKT OMRÅDE 3: KOMPETENSFÖRSÖRJNING OCH MATCHNING

För att bryta den höga arbetslösheten måste utbildningssystemet synkroniseras med näringslivets faktiska behov, snarare än att styras av gamla strukturer eller slentrian. Ska Malmö bli en attraktiv företagsstad behöver också för- och grundskolan stärkas så att fler elever når behörighetskraven.

5.1 Marknadsstyrd utbildning

- **Omdimensionering:** Gymnasie- och vuxenutbildningsförvaltningen får i uppdrag att genomföra en kraftig omfördelning av utbildningsplatser. Resurser ska flyttas från teoretiska och samhällsvetenskapliga program med låg efterfrågan till yrkesprogram och tekniska utbildningar där brist råder.
- **Strategisk lokalisering:** För att höja yrkesutbildningarnas status och öka söktrycket ska planeringen av framtida yrkesgymnasier prioriteras till attraktiva och centrala lägen i staden. Genom att placera utbildningar i moderna lokaler nära näringslivskluster och i anslutning till 15-minutersstadens noder, integreras eleverna i stadens affärsliv och utbildningarnas attraktionskraft stärks.
- **YH-hubb Malmö:** Staden ska agera proaktivt för att locka fler Yrkehögskoleutbildningar (YH) till Malmö. Strategiskt fokus ska ligga på sektorer som energi, digitalisering och avancerad logistik.

5.2 Entreprenörskap som nyckelkompetens

- **UF-garanti:** Malmö ska bli Sveriges främsta kommun för Ung Företagsamhet (UF). Målet är att 40 % av alla gymnasieelever ska driva UF-företag senast 2036. Forskning visar att detta ökar elevernas anställningsbarhet och benägenhet att starta företag senare i livet.

5.3 Malmömodellen för lärlingar

För att nå de grupper som står längst från arbetsmarknaden införs ett strukturerat lärlingssystem inspirerat av schweizisk modell.

- **Branschsamverkan:** Skolan tecknar långsiktiga lärlingsavtal med lokala företag där elever tillbringar 2–3 dagar i veckan på arbetsplatsen.
- **Incitament:** Staden erbjuder handledarutbildning och tydliga ramvillkor för att sänka trösklarna för företag att ta emot lärlingar.
- **Lokal anpassning:** Fokus läggs på bristyrken inom bygg, logistik, gröna tekniker och kreativa näringar.

Målbildindikatorer och KPI:er för 2036:

- Andel gymnasieelever som driver UF: 40 % .
- Arbetslöshetsgrad: Lägre än riksgenomsnittet .
- Matchningsgrad (Regional ranking): Topp 5.

6. STRATEGISKT OMRÅDE 4: STADSPLANERING OCH INFRASTRUKTUR

Malmö ska vara en stad där företag ges fysiskt utrymme att växa och expandera. Detta kräver en långsiktig planering som prioriterar verksamhetsmark och internationell integration .

6.1 Markberedskap och expansion

Brist på detaljplanerad mark får aldrig vara ett hinder för etablering.

- **Strategisk markreserv:** Staden ska vid varje givet tillfälle ha en planberedskap för verksamhetsmark som motsvarar minst sju års beräknad efterfrågan .
- **Processoptimering:** Genomsnittstiden för detaljplaneprocesser ska kortas drastiskt genom digitalisering och parallella processer .

6.2 Infrastruktur för 2030-talet

- **Fehmarn Bält-effekten:** Från ca 2029 kortas restiden till Hamburg till tre timmar. Vi ska proaktivt utveckla logistik- och distributionshubbar i hamnområdet och östra Malmö för att kapitalisera på de nya godsflödena.
- **Öresundsmetron:** Staden fortsätter intensivt arbetet för att en metro till Köpenhamn ska stå klar omkring 2035–2040. Detta projekt är avgörande för att förstora den gemensamma arbetsmarknaden med 500 000 personer och knyta samman regionens forskning .

6.3 Malmö hamn som strategisk nod

Malmö hamn är utsedd till en "Core-hamn" inom EU:s transportinfrastruktur. Staden ska maximera denna potential genom att stärka hamnens roll som en strategiskt viktig länk i unionens logistikkedja, vilket skapar betydande tillväxtmöjligheter för det lokala näringslivet

6.4 Differentierat lokalutbud och kostnadseffektivitet

För att Malmö ska vara en stad för alla typer av företag krävs en strategisk planering som säkrar tillgång till lokaler i olika prisklasser och med varierande funktionalitet.

- **Bevarande av bruksvärden:** Staden ska i sin planering vara restriktiv med att omvandla äldre industri- och lagerområden till bostäder eller högpresterande kontorsytor. Genom att bevara det befintliga beståndet säkras tillgången på prisvärda lokaler för småföretag, hantverkare och serviceverksamheter som städ- och byggfirmor.
- **Markanvisningar med funktionskrav:** Vid försäljning eller upplåtelse av kommunal mark ska markanvisningsvillkoren kunna inkludera krav på enklare råtor eller flexibla lokallösningar. Syftet är att möjliggöra lägre hyresnivåer genom att reducera onödigt kostsamma inredningsval i tidiga skeden.

Målindikatorer och KPI:er för 2036:

- Marknadsförsörjning (index): > 85 % .
- Handläggningstid detaljplaner: < 12 månader .
- Infrastrukturinvesteringar: + 25 % jämfört med basnivå .

7. STRATEGISKT OMRÅDE 5: INNOVATION, KAPITAL OCH ENTREPRENÖRSKAP

Malmö ska utvecklas från att vara en start-up stad till att även bli en "scale-up stad". En plats där företag inte bara startar utan också får förutsättningar att växa.

7.1 Ekosystem för tillväxt

- **Samverkan med kapitalet:** Malmö stad ska stödja uppbyggnaden av regionala kapitalnätverk där privat riskkapital och offentliga medel kan samverka. Syftet är att säkra finansiering i tidiga tillväxtfaser .
- **Breddning av kapitaltillgången:** Staden ska verka för att kapitalnätverken även omfattar sektorer utanför den traditionella tech-sektorn. Genom att facilitera mötesplatser

mellan kreditgivare och företag inom exempelvis bygg, städ och service, ska trösklarna sänkas för dessa branscher att erhålla rörelse- och tillväxtkapital för att kunna skala upp sin verksamhet, investera i maskinparker eller genomföra generationsskiften.

- **Minc som global hubb:** Inkubatorn Minc ska ges ett reviderat uppdrag att bli en ledande nordeuropeisk innovationsplattform med tydligt fokus på kommersialisering och export.

7.2 Minskad kommunal undanträngning

En sund marknadsekonomi kräver att det offentliga inte konkurrerar med det privata. Kommunen ska fokusera på sin kärnverksamhet och fungera som en stark sammanhållande kraft för samverkan. Genom att skapa arenor för dialog och nätverk mellan offentliga och privata aktörer möjliggörs en gemensam kraftsamling för stadens utveckling

- **Översyn av verksamhet:** En systematisk genomlysning av all kommunal verksamhet ska genomföras. Målet är att öka andelen entreprenader till minst 25 % senast 2036 för att öppna upp marknaden för privata aktörer.
- **Utmanarrätt:** En modell för "utmanarrätt" införs, där privata företag har rätt att utmana kommunal egenregi om de kan påvisa högre kvalitet eller lägre kostnad.

8. STRATEGISKT OMRÅDE 6: HÅLLBAR TILLVÄXT OCH GRÖN OMSTÄLLNING

Hållbarhet är en integrerad del av Malmös tillväxtstrategi. Den gröna omställningen ses inte som en belastning utan som en affärsmöjlighet för Malmös näringsliv.

8.1 Cirkulär ekonomi och symbios

- **Industriell symbios:** Staden ska aktivt mäkla kontakter mellan industriföretag i hamnen och Fosie för att skapa flöden där den enas avfall blir den andres råvara (t.ex. spillvärme, processvatten).
- **Klimatneutralt byggande:** Genom markanvisningstävlingar ska staden premiera byggaktörer som utvecklar innovativa, klimatneutrala lösningar, vilket driver teknikutveckling lokalt.

9. STRATEGISKT OMRÅDE 7: BOSTADSMARKNAD OCH DEN NÄRA STADEN

En fungerande bostadsmarknad är en förutsättning för en fungerande arbetsmarknad. För att Malmös företag ska kunna rekrytera nyckelkompetens måste staden erbjuda en livsmiljö som minimerar friktion och maximerar livskvalitet. Malmös kompakta struktur ska nyttjas för att skapa en marknadsledande tillgänglighet.

10.1 15-minutersstaden som konkurrensfördel Malmö ska kapitalisera på sin geografiska täthet genom att utvecklas enligt principen om 15-minutersstaden. Målet är att arbete, bostad, skola och service ska vara tillgängligt inom 15 minuter med cykel eller kollektivtrafik.

- **Livspusslet:** För den moderna talangen är tid den dyraste resursen. Genom att planera för blandstad, där kontor, bostäder och service blandas i samma kvarter, erbjuder Malmö en effektiv vardag som större konkurrerande städer inte kan matcha. Detta är ett direkt argument för att locka huvudkontor och spetskompetens.

10.2 Rörlighet och tillgänglighet på bostadsmarknaden Bostadsbrist får aldrig utgöra ett glastak för företagens expansion. Staden ska verka för hög rörlighet genom ett varierat utbud.

- **Prioritering av hyresrätter:** En fungerande hyresmarknad är strategiskt avgörande för att nyanställda snabbt ska kunna flytta till staden. Staden ska i markanvisningar premiera aktörer som bygger kostnadseffektiva hyresrätter och "företagsbostäder" (corporate apartments) för internationell expertis.

Målindikatorer och KPI:er för 2036:

- **Tillgänglighetsindex:** 80% av Malmöborna ska ha tillgång till arbete och basservice inom 15 minuter.
- **Nöjdhet nyinflyttade:** > 90% av nyrekryterad kompetens upplever att bostadssituationen löst sig smidigt.
- **Byggtakt:** Bostadsproduktionen ska matcha eller överstiga sysselsättningstillväxten.

10. STRATEGISKT OMRÅDE 8: KULTURELLA OCH KREATIVA NÄRINGAR (KKN)

Malmös identitet som en ung och kreativ stad är en ekonomisk motor. De kulturella och kreativa näringarna är inte bara en betydande exportsektor, utan avgörande för att bygga den "stadspuls" och attraktivitet som krävs för att locka investeringar och besökare.

11.1 Malmö som kreativt kraftcentrum Staden ska aktivt stärka förutsättningarna för klusterbildningar inom spelutveckling, design, media och arkitektur.

- **Tillväxtmiljöer:** Staden ska säkerställa tillgång till flexibla lokaler och kreativa hubbar i anslutning till 15-minutersstadens noder, där nystartade bolag inom KKN-sektorn kan växa och samverka med etablerat näringsliv.

- **Evenemangsstaden:** Genom att underlätta för stora publika evenemang och kongresser stärks besöksnäringen. Staden ska ha en "ja-sägande" attityd till tillståndsgivning för kultur i det offentliga rummet.

11.2 Ett levande kulturliv som tillväxtmotor Ett dynamiskt kulturliv och en levande restaurangscen är hårdvaluta i kampen om global talang. Malmö ska bejaka "dygnet-runt-staden".

- **Tillåtande regelverk:** Bullerkrav och regleringar ska balanseras mot behovet av en levande stadskärna. Staden ska verka för generösa öppettider och se kulturlivet som en del av näringslivets ekosystem, inte som en störning.

Målindikatorer och KPI:er för 2036:

- **Sysselsättning KKN:** Antalet sysselsatta inom sektorn ska öka med 40% jämfört med 2026.
- **Internationell ranking:** Malmö ska rankas topp 5 i norra Europa som "Creative City".
- **Etableringar:** Ökat antal internationella företagsetableringar som anger stadens "vibe" och kulturutbud som avgörande faktor.

11. GENOMFÖRANDE, UPPFÖLJNING OCH ANSVARSUTKRÄVANDE

Ett program är verkningslöst utan implementering. För att visionen ska bli verklighet krävs en strikt styr- och uppföljningsmodell.

9.1 Etappmål (Milestones)

Genomförandet delas in i tre strategiska etapper:

1. **Etapp 1 (2026–2029): "Förtroenderesan".** Fokus ligger på att implementera Rättviksmodellen, korta handläggningstiderna och genomföra den första externa mätningen som bekräftar ett trendbrott i attityder .
2. **Etapp 2 (2030–2033): "Integrationsresan".** Utvärdering av Fehmarn Bält-förbindelsens effekter på logistiknäringen. Full utbyggnad av trygghetscertifierade områden ska vara klar .
3. **Etapp 3 (2034–2036): "Ledarskapsresan".** Malmö når topplaceringar i nationella rankingar. Staden har etablerat sig som regionens motor. Öresundsmetron närmar sig realisering.

9.2 Ansvarsfördelning och incitament

- **Nämndernas ansvar:** Varje facknämnd (Tekniska, Stadsbyggnad, Miljö, Kultur, Arbetsmarknad etc.) ska i sin årliga verksamhetsplan ha tidssatta och mätbara mål direkt kopplade till detta näringslivsprogram.
- **Lönekoppling:** Resultatet i de årliga enkäterna från Svenskt Näringsliv och SKR (Insikt) ska utgöra ett kriterium vid lönesättningen av stadens förvaltningschefer. Detta säkrar ett genuint tjänstemannaansvar för företagsklimatet .

9.3 Revision

Detta program ska revideras i sin helhet år 2031 för att kalibrera insatserna mot omvärldsläget, men de övergripande målsättningarna för 2036 ligger fast.



Reservation

Ärende 12. Näringslivsprogram för Malmö

När näringslivsprogrammet senast behandlades i kommunfullmäktige yrkade Moderaterna på återremiss för att komplettera programmet med konkreta åtgärder, tydlig praktisk tillämpning, stärkt arbete med kompetensförsörjning samt mätbara mål för perioden 2026 till 2029. Vi yrkade även på att programmet skulle innehålla en mer verklighetsförankrad beskrivning av Malmös företagsklimat, arbetslöshet och de strukturella utmaningar som påverkar företagandet. Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med detta om återremiss.

Vi kan nu konstatera att detta inte har gjorts. Näringslivsprogrammet saknar fortfarande tillräcklig konkretion, tydliga åtgärder och mätbara mål, och det ger inte den vägledning som krävs för att fungera som ett operativt styrdokument i den kommunala organisationen.

Mot denna bakgrund yrkade Moderaterna på att kommunfullmäktige ska uppdra åt kommunstyrelsen att:

Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att utveckla en sammanhållen ingång för företag till Malmö stad som omfattar rådgivning, tillståndsprouesser, marktilldelning och kontakter kring kompetensförsörjning

Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att säkerställa att relevanta tillståndsärenden kan sökas och följas i en samlad e-tjänst med tydliga tidslinjer och handläggningsstatus

Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att utreda hur en handläggningsgaranti, med tyst godkännande om kommunen inte lever upp till garanti, kan införas

Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att säkerställa att utbildning och certifiering i service, bemötande och förståelse för företagandets villkor genomförs för medarbetare som har återkommande kontakt med företag

Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att införa en möjlighet för företagare att anmäla brister i handläggning och bemötande

Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att genomföra en extern, oberoende och heltäckande mätning av företagsklimatet i Malmö

Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att ta fram en tydligare och verklighetsförankrad beskrivning av Malmös utmaningar avseende företagsklimat, arbetslöshet och kompetensförsörjning

Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att ta fram mätbara och uppföljningsbara delmål för perioden 2026 till 2029 avseende företagsklimat, handläggningsfider, etableringsprouesser och näringslivsservice

Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att ta fram en samlad strategi för kompetensförsörjning i samarbete med näringslivet, med särskilt fokus på matchning mot bristyrken, yrkesutbildningar och övergången mellan studier och arbete

Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att etablera samverkansformer mellan kommunen och näringslivet i trygghetsfrågor

Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att återinföra näringslivsrådet

Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att genomföra en total översyn av alla lokala regelverk som påverkar företagare i syfte att förenkla

Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att utreda hur konsekvensprövning av alla politiska beslut kan införas i syfte att granska hur besluten påverkar företagsklimatet

Ett väl utformat näringslivsprogram har potential att bidra till ett verkligt kulturskifte inom den kommunala organisationen där förståelsen för företagandets villkor och värdet av ett starkt företagsklimat genomsyrar hela verksamheten. Tyvärr valde styret att behandla detta arbete som en formalitet snarare än som ett strategiskt verktyg. Resultatet är ett näringslivsprogram som saknar tydlig riktning, konkretion och genomförandekraft.

Detta är särskilt anmärkningsvärt då Malmö tidigare har bedrivit ett mer ambitiöst och strukturerat arbete på området. I näringslivsstrategin från 2009 identifierades tydligt de områden där kommunen behövde förbättras, och nya former för dialog och samverkan etablerades, bland annat genom inrättandet av ett näringslivsråd, som idag är avskaffat.

Moderaterna kan därför konstatera att Socialdemokraterna och deras samarbetspartier saknar den ambitionsnivå som krävs för att på allvar stärka Malmös företagsklimat. Då våra yrkanden inte vann gehör reserverar vi oss till förmån för bifall till våra förslag.

Kommunstyrelsen 2026-04-24

Håkan Fäldt (M)



Tjänsteskrivelse

Datum

2026-03-11

Vår referens

Kristina Olsson

Enhetschef

kristina.ohlsson@malmo.se

Näringslivsprogram för Malmö

STK-2026-314

Sammanfattning

I budget 2024 gav kommunfullmäktige kommunstyrelsen ett budgetuppdrag om att ta fram ett nytt näringslivsprogram för Malmö med fokus på en hållbar och inkluderande tillväxt. Förslag till näringslivsprogram remitterades brett under våren år 2025. Ärendet har därefter prövats av kommunfullmäktige som beslöt om återremiss. Stadskontoret har justerat och gjort förtydligande i föreliggande Näringslivsprogram, antagandehandling efter kommunfullmäktiges beslut.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige antar Näringslivsprogram för Malmö.

Kommunstyrelsen föreslås för egen del besluta

2. Kommunstyrelsen ger stadskontoret i uppdrag att ta fram en plan för genomförande och uppföljning.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 260316 Näringslivsprogram för Malmö
- Remissinstanser näringslivsprogrammet
- Remissvar Kommunassurans Försäkring AB
- Landskrona stad avstår från att yttra sig
- Remissvar Perstorps kommun
- Svalövs kommun avstår från att yttra sig
- Remissvar Boplats Syd AB



- Remissvar Malmö Företagsgrupper
- Remissvar Eslövs kommun
- Bromölla kommun avstår från att yttra sig
- Trelleborgs kommun avstår från att yttra sig
- Remissvar Lunds kommun
- Remissvar Höganäs kommun
- Höganäs kommun beslut 250604 § 10
- Remissvar Räddningstjänsten Syd AB
- Remissvar Svensk Handel
- Remissvar Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden
- Beslut gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden 250613 § 96
- Kulturnämnden beslut 250617 § 80
- Remissvar kulturnämnden
- Remissvar miljönämnden
- Miljönämnden beslut 250612 § 114 Särskilt yttrande (V)
- Remissvar Centrala Sacorådet i Malmö stad
- Remissvar förskolenämnden
- Förskolenämnden beslut 250618 § 89
- Remissvar Malmö Citysamverkan
- Remissvar Fastighetsägarna
- Remissvar Region Skåne
- Remissvar Malmö Universitet
- Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden beslut 250619 § 70
- Remissvar hälsa-, vård- och omsorgsnämnden
- Tekniska nämnden beslut 250616 § 146 Särskilt yttrande (SD) och (M)
- Remissvar tekniska nämnden
- Remissvar arbetsmarknads- och socialnämnden
- Arbetsmarknads- och socialnämnden beslut 250619 § 217
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 250619 § 193 med Särskilt yttrande (M+C)
- Remissvar stadsbyggnadsnämnden



- Beslut Helsingborgs stad
- Remissvar Helsingborgs stad
- Remissvar funktionsstödsnämnden
- Funktionsstödsnämnden beslut 250623 § 60
- Remissvar servicenämnden
- Remissvar Sustainable Business Hub
- Remissvar TCO Skåne
- Fritidsnämnden beslut 250919 § 94
- Remissvar fritidsnämnden
- Remissvar LO Skåne
- Remissvar Almi Skåne
- Servicenämndens beslut 250617 § 67
- Remissvar MINC i Sverige AB
- Bilaga till remissvar Svenskt Näringsliv - Utvärdering av Malmö stads företagsklimat
- Remissvar Svenskt Näringsliv
- Lomma kommun beslut kommunstyrelsen 2500618 § 98
- Remissvar MKB Fastighets AB
- Länsstyrelsen avstår från att yttra sig
- Remissvar grundskolenämnden
- Grundskolenämndens beslut 250619 § 94 Särskilt yttrande (M) och (SD)
- Sammanställning remissyttranden Näringslivsprogram för Malmö
- Bilaga till förslag till Näringslivsprogram för Malmö - bakgrundsmaterial
- Beslut KF 260122 §7 med muntlig reservation (S), (L), (MP) och (V) Näringslivsprogram för Malmö
- Näringslivsprogram för Malmö Antagandehandling 260316

Beslutsplanering

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-03-16

Kommunstyrelsen 2026-04-01

Kommunfullmäktige 2026-04-23

Beslutet skickas till

Alla remissinstanser



Stadskontoret, omvärld- och näringslivsavdelningen
Stadskontorets handläggare

Ärendet

I budget 2024 gav kommunfullmäktige kommunstyrelsen ett budgetuppdrag om att ta fram ett nytt näringslivsprogram för Malmö med fokus på en hållbar och inkluderande tillväxt. Ärendet remitterades brett under våren år 2025. Kommunfullmäktige beslöt i januari 2026 att återremittera ärendet till kommunstyrelsen för att komplettera näringslivsprogrammet med konkreta åtgärder, praktisk tillämpning, stärkt kompetensförsörjning och mätbara mål för perioden 2026 till 2029 samt för att säkerställa en verklighetsförankrad beskrivning av Malmös företagsklimat, arbetslöshet och strukturella utmaningar. Gruppreservation (S), (L), (MP) samt (V).

Bakgrund

I budget 2024 gav kommunfullmäktige kommunstyrelsen ett budgetuppdrag med motiveringen:

Malmö stads arbete med tillväxt- och näringslivsfrågor ska bedrivas strategiskt och ta sin utgångspunkt i kommunfullmäktiges mål för mandatperioden. Under 2024 påbörjas därför, tillsammans med näringslivet, kringliggande kommuner och andra relevanta aktörer, arbetet med att ta fram ett nytt näringslivsprogram för Malmö med fokus på en hållbar och inkluderande tillväxt.

Kommunstyrelsen godkände ett uppdragsdirektiv i oktober 2024. En remissversion av förslag till näringslivsprogram för Malmö togs fram under perioden fram till februari 2025 under ledning av stadskontoret. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade i april 2025 att, utan eget ställningstagande, sända förslaget på remiss med svarsdatum den 30 juni 2025. Under remissperioden har två dialogtillfällen, i form av remissworkshops, arrangerats av stadskontoret för handläggare vid Malmö stads nämnder och helägda bolag.

Remissversionen av näringslivsprogrammet var uppbyggd i följande delar:

- Malmö som näringslivsstad 2025
- Näringslivet i Malmö 2025
- Näringslivets utmaningar och utvecklingsbehov
- Malmö stad som näringslivspartner till näringslivet
- Inriktning 2025-2029

Remiss

Sammanlagt 33 remissinstanser har inkommit med yttrande. I stort sett samtliga remissinstanser ser positivt på förslaget till ett nytt näringslivsprogram för Malmö stad



och uttrycker att programmet kan bidra till en positiv och långsiktig inriktning för stadens gemensamma arbete tillsammans med näringslivet och andra regionala samverkanspartners. Många remissinstanser ser samtidigt behov av ökad tydlighet kring programmets status och praktiska tillämpning.

Många välkomnar Malmö stads ambition att peka ut strategiska områden som staden kan samla sig kring tillsammans med andra aktörer långsiktigt fram till 2050 sig kring, samt fokusera på under de kommande fyra åren. I flera yttrande uttrycks att dokumentet visar ambition och vilja att stärka stadens roll som en attraktiv plats för företagande.

Flera remissinstanser framför att de ser fram emot att delta i det fortsatta arbetet med att förverkliga programmets intentioner och att tillsammans bidra till ett starkt, inkluderande och hållbart näringsliv i den gemensamma regionen. Flertalet remissinstanser framför också att de gärna ställer sig till förfogande och ser fram emot fortsatt dialog och samverkan med Malmö stad kring gemensamma näringslivsfrågor.

I ärendet finns bilagt, Sammanställning remissyttranden Näringslivsprogram för Malmö. I bilagan återfinns sammanfattningar av inkomna yttranden åtföljda med kommentar från stadskontoret. Stadskontorets kommentarer rör i förekommande fall det som i yttrandena framförts om otydligheter eller förslag på ändringar och inte de delar i yttrandena där remissinstanserna uttrycker sitt stöd till programmet och dess innehåll.

Efter avslutad remissperiod reviderades programmet. Programstrukturen ändrades och programmets innehåll konkretiserades genom förtydliganden och kompletteringar. Avsnitten som fanns i remissversionen om ”Näringslivet i Malmö 2025”, ”Näringslivets utmaningar och utvecklingsbehov” och ”Malmö stad som utvecklingspartner till näringslivet” lyftes ur och lades i en bilaga till programmet då dessa var beskrivningar som utgjorde bakgrundsmaterial vid framtagandet av remissversionen av programmet. Inriktning 2025–2029 ändrades till Inriktning 2026–2029.

Förslag till näringslivsprogram

Näringslivsprogram för Malmö syftar dels till att visa på en önskad position för Malmö som näringslivsstad och tillväxtmotor år 2050 dels ge en inriktning för åren 2026–2029. Programmet bygger vidare på arbetet inom Tillväxtkommissionen för ett inkluderande och hållbart Malmö och har tagits fram efter dialog och samverkan med Malmö näringsliv, regionala aktörer, andra kommuner och Malmö stads förvaltningar och helägda bolag.

Inriktningen 2026–2029 handlar om områden som Malmö stad tillsammans med näringslivet och andra aktörer behöver fokusera på för att stärka Malmö och



Stormalmö som en attraktiv plats för företag, investeringar, etableringar och talang och därmed en utvecklad arbetsmarknad i Malmö. Inriktningen handlar om att Malmö stad ska vara en proaktiv och lyhörd utvecklingspartner till näringslivet och skapa gynnsamma förutsättningar för företag att växa på ett hållbart sätt. Näringslivets behov ska synliggöras och säkerställas i stadens plan- och stadsutvecklingsprocesser. Det handlar om att bedriva ett mark- och lokalförsörjningsarbete med insikt om näringslivets etablerings- och expansionsbehov och som leder till en effektiv mark- och resursanvändning och fler arbetstillfällen. Det handlar även om en serviceinriktad myndighetsutövning som är effektiv och rättssäker.

För att stärka innovation och entreprenörskap i Malmö ska arbetet fortsätta med att utveckla innovationssystem och främja en stark innovations- och entreprenörskultur. För att Malmös näringsliv ska kunna växa och skapa nya arbetstillfällen krävs en hållbar kompetensförsörjning. Arbetet med att öka Malmös attraktionskraft för investeringar, internationell spetskompetens och företagsetableringar ska fortsätta. Här har Malmös strategiska geografiska läge kopplat till framtida transportinfrastruktursatsningar och Malmö stads samarbeten regionalt, gränsregionalt och internationellt en stor betydelse.

Näringslivsprogrammet som styrdokument

Näringslivsprogrammet är ett styrdokument för Malmö stads organisation att förhålla sig till samtidigt som det visar riktningen för stadens ambition för och relation till näringslivet. Programmet fokuserar på ett övergripande och strategiskt tillväxt- och näringslivsperspektiv och ger således inte förslag på insatser eller aktiviteter på detaljnivå.

Programmet ska vara styrande för näringslivsarbetet i samtliga nämnder och helägda bolag. Implementeringen av programmet sker genom att stadens nämnder och helägda bolag ansvarar för att prioritera och genomföra insatser och följa upp arbetet som berör den egna verksamheten, med utgångspunkt i näringslivsprogrammets inriktningar. Genomförandet ställer samtidigt krav på tydlighet i styrning och samordning inom stadens organisation. Samsyn och samverkan kring gemensamma prioriteringar, mål och åtagande är viktigt för att nå framgång. Kommunstyrelsen ansvarar för övergripande uppföljnings- och samordningsinsatser samt för stöd, rådgivning och information till övriga nämnder och bolag, vad gäller näringslivsprogrammet.

Programmet utvärderas under 2029 för ställningstagande om behov av revidering och framtagande av ny inriktning för de kommande åren eller framtagande av ett nytt näringslivsprogram.

Stadskontorets bedömning

Stadskontoret har efter kommunfullmäktiges beslut justerat programmet enligt följande:



Under rubriken **Inriktning 2026–2029** och underrubriken Malmö stad ger plats för befintligt och nytt näringsliv har följande stycke lagts till: "Vid arbetet med företagsetableringar bör yteffektiva verksamheter premieras, i enlighet med Malmö stads översiktsplan som prioriterar förtätning inom befintlig stadsbebyggelse. Genom att dessutom i större utsträckning tillvarata det befintliga byggnadsbeståndet kan näringslivets lokalbehov tillgodoses på ett mer resurseffektivt och miljömässigt hållbart sätt."

Stadskontoret har också avsett att ta fram en struktur för en genomförande- och uppföljningsplan efter antagandet av Näringslivsprogrammet. Stadskontoret här därför förtydligat programmet enligt följande tillägg:

Under rubriken **Genomförande**: "Kommunstyrelsen ansvarar för att ta fram en plan för genomförande av programmet."

Stadskontoret föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta föreliggande Näringslivsprogram för Malmö, antagandehandling daterad 260316. Stadskontoret föreslår kommunstyrelsen att för egen del besluta att ge stadskontoret i uppdrag att ta fram en plan för genomförande och uppföljning.

Ansvariga

Pamela Lindqvist Nämndsekreterare
Micael Nord Näringslivsdirektör
Andreas Norbrant Stadsdirektör

Näringslivsprogram för Malmö

Innehållsförteckning

Näringslivsprogram för Malmö	3
Malmö som näringslivsstad 2050	4
Inriktning 2026-2029.....	8
Genomförande.....	12

Näringslivsprogram för Malmö

Näringslivet i Malmö har utvecklats mycket starkt de senaste decennierna. Malmö har i dag närmare 40 000 företag i en stor bredd av branscher, vilket skapar ett robust och resiliert näringsliv. Malmö och Malmös näringsliv utvecklas i samklang med kringliggande kommuner och tillsammans skapas förutsättningar för befintliga och nya företag att använda hela arbetsmarknaden och kommunernas skilda förutsättningar och möjligheter. Om några år öppnar Fehmarn Bältförbindelsen vilket gör att Malmö och Stormalmö¹ blir en alltmer integrerad del av en megaregion som sträcker sig från norra Tyskland över Danmark till Sverige.

Näringslivsprogram för Malmö syftar till att visa på en önskad position för Malmö som näringslivsstad och tillväxtmotor år 2050 och ge en inriktning för åren 2026–2029. Programmet bygger vidare på arbetet inom Tillväxtkommissionen för ett inkluderande och hållbart Malmö och har tagits fram efter dialog och samverkan med Malmös näringsliv, regionala aktörer, andra kommuner och Malmö stads förvaltningar och helägda bolag.

Inriktningen 2026–2029 handlar om områden som Malmö stad tillsammans med näringslivet och andra aktörer behöver fokusera på för att stärka Malmö och Stormalmö som en attraktiv plats för företag, investeringar, etableringar och talang och därmed en utvecklad arbetsmarknad i Malmö. Inriktningen handlar om att Malmö stad ska vara en proaktiv och lyhörd utvecklingspartner till näringslivet och skapa gynnsamma förutsättningar för företag att växa på ett hållbart sätt. Näringslivets behov ska synliggöras och säkerställas i stadens plan- och stadsutvecklingsprocesser. Det handlar om att bedriva ett mark- och lokalförsörjningsarbete med insikt om näringslivets etablerings- och expansionsbehov och som leder till effektiv mark- och resursanvändning och fler arbetstillfällen. Det handlar även om en serviceinriktad myndighetsutövning som är effektiv och rättssäker.

För att stärka innovation och entreprenörskap i Malmö ska arbetet fortsätta med att utveckla innovationssystem och främja en stark innovations- och entreprenörskultur. För att Malmös näringsliv ska kunna växa och skapa nya arbetstillfällen krävs en hållbar kompetensförsörjning. Arbetet med att öka Malmös attraktionskraft för investeringar, internationell spetskompetens och företagsetableringar ska fortsätta. Här har Malmös strategiska geografiska läge kopplat till framtida transportinfrastruktursatsningar och

Malmö stads samarbeten regionalt, gränsregionalt och internationellt en stor betydelse.

Malmö som näringslivsstad 2050

Följande avsnitt presenterar en önskad position för Malmö som näringslivsstad och tillväxtmotor 2050.

Malmö år 2050 är en hållbar, innovationsdriven och inkluderande stad med ett starkt och mångfacetterat näringsliv, rik kultur och en stad som förmedlar känslan av att allt är möjligt. Malmö är staden där det är attraktivt att leva, etablera och driva företag samt en destination som många vill besöka. Det positiva, kreativa och öppna Malmö utgör den unika Malmöandan där det är lätt att komma till tals, där alla är välkomna och där företagare bidrar både till varandra och till stadens utveckling. Malmö är en stad där teknologi möter innovation och entreprenörskap och där öppenhet och mångfald samspelar med ekologisk hållbarhet, social sammanhållning och ekonomisk utveckling.

2050 är Malmö en av Europas mest konkurrenskraftiga städer och tillväxtmotorer.

I Malmö finns goda förutsättningar för såväl anrika som nystartade företag. Staden omfamnar en bredd i verksamheter och branscher; från tillverkningsindustri till kreativa branscher och sociala företag till handel och tjänsteföretag. Såväl småföretagaren som den globala aktören upplever Malmö som en attraktiv och gynnsam plats för företaget. Genom effektivt markutnyttjande och samspel mellan aktörer har stadens verksamhetsområden utvecklats med nya företag som skapar arbetstillfällen för fler Malmöbor. Malmö lockar också nya internationella företag och investerare som vill vara en del av stadens dynamiska och framtidsorienterade näringsliv. Stadens starka närvaro på den globala marknaden och dess roll som en internationell hubb för innovation och entreprenörskap gör Malmö till en attraktiv plats för företag från hela världen. Detta har ytterligare stärkt Malmös tillväxt och konkurrenskraft och skapat fler och nya arbetstillfällen för stadens invånare. Malmö har befäst sin position som ledande centrum för digitalisering, grön teknik och hållbara affärsmodeller. Staden har blivit en global förebild för hur en urban region kan kombinera ekonomisk konkurrenskraft med social inkludering och

ekologisk hållbarhet. Staden är en central aktör i Europas industriella ekosystem och har ett stabilt näringsliv byggt på innovation, motståndskraft och hållbarhet.

2050 är Malmö en klimatpositiv stad och global föregångare inom hållbarhet.

Malmö har utvecklat hållbar energiinfrastruktur där staden är självförsörjande på grön energi. Smarta energinät, energilagring och energieffektivisering har skapat ett stabilt energiflöde för både företag och invånare. Ett resilient och hållbart livsmedelsystem har utvecklats i regionen där lokalproducerat och ekologiskt jordbruk har en central roll. Stadens starka utveckling av hållbara energisystem och främjande av grön teknik har skapat en attraktiv miljö för företag som arbetar med hållbara affärsmodeller. Malmö är Nordens ledande stad för impact-investeringar som driver hållbar och långsiktig tillväxt.

Malmö är känt för sina framsteg inom smart stadsteknologi, cirkulära lösningar och klimatteknik. Gröna och hållbara stadsutvecklingsprojekt har skapat en stadsmiljö som attraherar både invånare och företag. Utbyggnaden av stadsområden i stationsnära lägen har visat sig gynnsamma för företagsetableringar med utmärkta pendlingsmöjligheter för arbetskraft lokalt och regionalt. Attraktiva lokaliseringsmöjligheter för företag och arbetstillfällen skapas i stadens alla delar. Malmös högmoderna mobilitetssystem möjliggör hållbara transporter för både människor och gods och stadens verksamhetsområden är välförsedda med hållbara kommunikationslösningar.

2050 är Malmö Europas främsta innovationshubb.

Malmö är känt för sina framstående företag och forskning inom ansvarsfull artificiell intelligens, bioteknik, klimatteknik och digitala tjänster och har positionerat sig som en global innovationshubb. Statliga och privata fonders huvudkontor finns placerade i staden och medför en ökad tillgång till riskkapital i Malmö. Genom tvärvetenskapliga forsknings- och affärsnoder samarbetar universitet, industri och tekniksektor kring innovation där en unik industrilabb-miljö har skapat synergier mellan olika branscher. Malmö är en stad i världsklass när det gäller digital design och har etablerat sig

som ett globalt centrum för kreativa industrier, inklusive spelutveckling, design och kultur. Tillsammans med Lund och Helsingborg ingår Malmö i ett innovationsnätverk med Köpenhamn och Hamburg, där forskning, produktion och marknad kopplas samman och stärker regionens globala konkurrenskraft.

2050 är Malmö en av Europas mest attraktiva städer för högutbildad arbetskraft.

Stormalmö har utvecklats till ett globalt teknik- och forskningsnav med framstående forskning vid universiteten i regionen och internationella forskningsinstitut som etablerat sig i Malmö. Kopplingen mellan näringsliv och utbildning är stark inte minst genom spetsutbildningar inom hållbarhet och teknik. Malmö har utbildningar i världsklass inom det digitala området och staden har blivit pilotkommun nationellt och på europeisk nivå för satsningar inom digitalisering. Digitaliseringen har stärkt möjligheter till ett livslångt lärande, med flexibla utbildningsinsatser av hög kvalitet. Genom starka utbildningssystem och framgångsrika omskolnings- och karriärväxlingsprogram säkerställs att arbetskraften i Malmö har nödvändiga färdigheter för att möta framtidens utmaningar.

2050 är Malmö en integrerad del i norra Europas megaregion med över 15 miljoner invånare.

Fehmarn Bält-förbindelsen har knutit Malmö och Hamburg närmare varandra vilket ökat konkurrenskraften i megaregionen där affärsidéer, talanger, kapital och transporter rör sig sömlöst mellan södra Sverige, östra Danmark och norra Tyskland. Med Öresundsmetron till Köpenhamn har Malmös arbetsmarknadsregion förstorats med en halv miljon arbetsplatser inom 60 minuters restid. Persontrafiken på metron kompletterar och avlastar Öresundsbron till förmån för fler gods- och fjärrtåg på bron, av betydelse för hela Sveriges export och tillväxt. Den gröna omställningen och investeringar i Nordens största internationella flygplats, Copenhagen International Airport, har gjort flygplatsen till ledande i Europa inom fossilfritt flyg, vilket är en fördel för Malmös näringsliv och arbetsmarknad. Copenhagen Malmö Port (CMP) har en nyckelposition för Malmös och regionens näringsliv och sysselsättning och är en välintegrerad central del i ett utvecklat hållbart logistik- och transportsystem i Öresund.

2050 är Malmö, Lund och Helsingborg en integrerad storstadsregion för näringslivet.

Kollektivtrafik och affärshubbar binder samman regionens ekonomiska tillväxt där Malmö, Lund och Helsingborg utgör centra i en sammanhängande storstadsregion. Malmö driver regionens tillväxt framåt och fungerar som den samlande kraften som realiserar storstadsregionens potential genom strategiskt samarbete och innovationsdriven utveckling. Tillsammans har städerna utvecklat en framgångsrik strategi som tillvaratar och kompletterar kommunernas styrkor och bredd liksom skapar synergieffekter med övriga regionen vilket bidrar till hela Skånes tillväxt. Olikheter i marktillgång och specialisering mot olika branscher bidrar tillsammans till en stark attraktionskraft för företagsetableringar och investeringar. Storstadsregionen erbjuder en tillväxtmiljö av världsklass och bidrar samtidigt till ett konkurrenskraftigt näringsliv och ökad sysselsättning i den större megaregionen.

Inriktning 2026-2029

Inriktningen för åren 2026–2029 handlar om att stärka Malmö som näringslivsstad genom ett riktat arbete inom ett antal områden:

- innovations-, entreprenörskaps- och företagsklimat,
- näringslivets behov i plan- och stadsutvecklingsprocesser,
- kompetensförsörjning,
- attraktionskraft,
- motor för tillväxt och sysselsättning.

Arbetet ska främja ett hållbart och jämställt näringsliv med ett gott företagsklimat, där Malmö stad agerar som en aktiv utvecklingspartner. Det bidrar till att utveckla ett robust, hållbart och inkluderande näringsliv som skapar värde för både företag och samhälle.

Malmö stad främjar innovativa miljöer och stärker innovationssystemen

Malmö stad stödjer en innovations- och entreprenörskultur där startups, forskare och etablerade företag arbetar tillsammans i öppna innovationsmiljöer. Genom kunskapsdelning, testbäddar och demonstrationsmiljöer fungerar staden som innovationsbrygga för det lokala näringslivets utveckling av innovativa lösningar som främjar en hållbar utveckling i staden. Malmö stad är en aktiv utvecklingspartner till näringslivet genom att tillgängliggöra stadens verksamheter som testbäddar för nya innovativa lösningar och produkter. Cirkulära affärsmodeller och lokal produktion ökar Malmös ekonomiska och ekologiska robusthet. I Malmö stad används funktionsupphandlingar för att främja innovation och hållbarhet.

Malmö stad ger plats för befintligt och nytt näringsliv

Malmö stad bedriver ett mark- och lokalförsörjningsarbete utifrån en mycket god förståelse för stadens befintliga näringsliv och dess expansionsbehov liksom för möjligheterna att locka nya etableringar till staden och regionen.

Malmö stad har en nära dialog med näringslivet för att lyssna in och förstå behoven hos såväl stora som små och medelstora företag, för att förmedla stadens långsiktiga visioner och för att lösa konkreta frågor i samband med etableringar och företagslokaliseringar samt att möjliggöra för återflytt av produktion och verksamheter till Stormalmö. Malmö stad arbetar strategiskt med markfrågor för att bästa effektivitet ska uppnås. Vid arbetet med företagsetableringar bör yteffektiva verksamheter premieras, i enlighet med Malmö stads översiktsplan som prioriterar förtätning inom befintlig stadsbebyggelse. Genom att dessutom i större utsträckning tillvarata det befintliga byggnadsbeståndet kan näringslivets lokalbehov tillgodoses på ett mer resurseffektivt och miljömässigt hållbart sätt. Genom industriell symbios och klusterbildning möjliggörs miljöer för resursdelning mellan företag som till exempel lokalutrymmen, maskiner, transporter eller material. Det leder till effektivare mark- och resursanvändning och även till ökad konkurrenskraft. Näringslivets behov synliggörs och säkerställs i stadens planprocesser och stadsutvecklingsprocesser. Malmö stad arbetar aktivt för att utveckla nya och förtäta befintliga verksamhetsområden för att öka förutsättningarna för ett robust och diversifierat näringsliv som medför fler arbetstillfällen.

Malmö stad har en serviceinriktad och rättssäker myndighetsutövning

Malmö stad har en samordnad myndighetsutövning som är tillgänglig, effektiv, serviceinriktad och präglas av stadens roll som utvecklingspartner till näringslivet. Staden arbetar kontinuerligt med att förbättra företagsklimatet bland annat genom internutbildningar, digitalisering och förbättrade processer för ärendehantering och dialog. Företag upplever att det är lätt att göra rätt i kontakten med Malmö stad och har god överblick över sina ärenden. Malmö stads medarbetare har en hög kunskapsnivå om och förståelse för företagens villkor och verklighet. I det ingår ett gott värdskap för Malmö som etableringsort. Malmö stad främjar entreprenörskap och företagande i hela staden. Med ökad lokal närvaro och behovsanpassad kommunikation erbjuder kommunen rådgivning och stöd till entreprenörer från stadens alla delar. Det övergripande målet i arbetet är ett förbättrat företagsklimat, underlätta för befintliga företag att nå sin fulla potential och att skapa förutsättningar för nya etableringar.

Malmö stad samarbetar med näringslivet för fler utbildningar som matchar arbetsmarknadens behov

Tillsammans med andra aktörer i regionen arbetar Malmö stad för utformning av utbildningskoncept och lokalt anpassade yrkespaket för gymnasieskolan och vuxenutbildningen. Malmö stad arbetar tillsammans med näringslivet, akademin och andra aktörer kring yrkesinriktade utbildningar och med omskolnings- och karriärväxlingsprogram för en ökad matchning mellan arbetskraftens kompetenser och arbetsmarknadens kompetensbehov. Kombinationsutbildningar, korta yrkesutbildningar och jobbspår riktade mot bristyrken tas fram i nära samarbete med näringslivet och utmaningar med kompetensförsörjningen behöver ses i ett regionalt perspektiv. Genom inrättande av nya YH-utbildningar, framtagna tillsammans med näringslivet och med sökanden från hela regionen, stärks kompetensförsörjningen i Malmö och Stormalmö. I samarbete med näringslivet och andra aktörer bedriver Malmö stad ett aktivt arbete för att attrahera internationell spetskompetens som efterfrågas av näringslivet till staden.

Malmö har en stark attraktionskraft som lockar besökare, talanger, företag och investeringar

Malmö präglas av hög livskvalitet, öppenhet och mångfald som gör det attraktivt för individer från hela världen att besöka staden, leva och verka här. En trygg och attraktiv stadsmiljö med plats för kultur, handel, kaféer, restauranger, hotell och nöjesliv bidrar till stadens attraktivitet. Med en levande stadskärna, handelsplatser, kongress- och mässfaciliteter, evenemang och nöjen fortsätter Malmö att utvecklas och växa som besöksdestination. Malmö stad är drivande i att tillsammans med näringslivet och andra aktörer fortsätta utveckla Malmö som en evenemangsstad i världsklass. Malmöns rika och varierande kulturliv och fritidsutbud bidrar till stadens attraktionskraft för nya och redan etablerade invånare och företag. Det bidrar också till en social sammanhållning och en attraktiv livsmiljö. Genom en väl fungerande samhällsservice erbjuds goda förutsättningar att leva och verka här. Tillgången till ett varierat och tillgängligt bostadsutbud, förskolor, skolor och internationella skolor av hög kvalitet, ett diversifierat och brett utbud av tjänster och serviceverksamhet samt goda kommunikationer och pendlingsmöjligheter till en bredare lokal

arbetsmarknad är faktorer som tillsammans bidrar till att bygga Malmös attraktivitet.

Stormalmö stärker sin roll som motor för tillväxt och sysselsättning

Genom marknadsföring och strategiska partnerskap fortsätter Malmö stad att locka nationella och internationella investeringar och kapital till Malmös och Stormalmös näringsliv. Malmö stad leder det nära samarbetet med Lund, övriga kommuner och regionala aktörer för att attrahera investeringar och etableringar. Tillgången till kvalificerad arbetskraft har stor betydelse vid företags lokaliseringsbeslut. Här har Stormalmö som helhet en fördel med närhet till högre utbildningar via bland annat Malmö universitet, Lunds universitet, Sveriges lantbruksuniversitet, Högskolan i Kristianstad samt universiteten i Köpenhamn. Malmö stad verkar för en integrerad arbetsmarknad i Öresundsregionen. Tillsammans med andra aktörer arbetar Malmö stad aktivt med att undanröja kvarvarande gränshinder för ökad pendling över Öresund. Tillsammans med Köpenhamn driver Malmö stad arbetet med förverkligandet av en Öresundsmetro, till nytta för både företag och invånare. Malmö stad utvecklar samarbetet med Hamburg och den tyska marknaden inför Fehmarn Bältförbindelsens öppnande. Förbindelsen medför en potential till ökad handel och utbyte, men även till att stärka Malmös attraktivitet, tillväxt och arbetsmarknad.

Genomförande

Näringslivsprogrammet är ett styrdokument för Malmö stads organisation att förhålla sig till samtidigt som det visar riktningen för stadens ambition för och relation till näringslivet. Programmet fokuserar på ett övergripande och strategiskt tillväxt- och näringslivsperspektiv och ger således inte förslag på insatser eller aktiviteter på detaljnivå.

Programmet ska vara styrande för näringslivsarbetet i samtliga nämnder och helägda bolag. Implementeringen av programmet sker genom att stadens nämnder och helägda bolag ansvarar för att prioritera och genomföra insatser och följa upp arbetet som berör den egna verksamheten, med utgångspunkt i näringslivsprogrammets inriktningar. Genomförandet ställer samtidigt krav på tydlighet i styrning och samordning inom stadens organisation. Samsyn och samverkan kring gemensamma prioriteringar, mål och åtagande är viktigt för att nå framgång. Kommunstyrelsen ansvarar för att ta fram en plan för genomförande av programmet. Kommunstyrelsen ansvarar för övergripande uppföljnings- och samordningsinsatser samt för stöd, rådgivning och information till övriga nämnder och bolag, vad gäller näringslivsprogrammet.

För näringslivet blir programmet en gemensam referensram i dialogen med kommunen som tydliggör prioriterade utvecklingsområden och öppnar för samarbete kring gemensamma satsningar. Genom omvärldsbevakning, dialog och samverkan med lokala och regionala aktörer kan gemensamma metoder och arbetssätt kontinuerligt förbättras och kunskaper och erfarenheter utbytas.

Programmet utvärderas under 2029 för ställningstagande om behov av revidering eller framtagande av ett nytt näringslivsprogram.